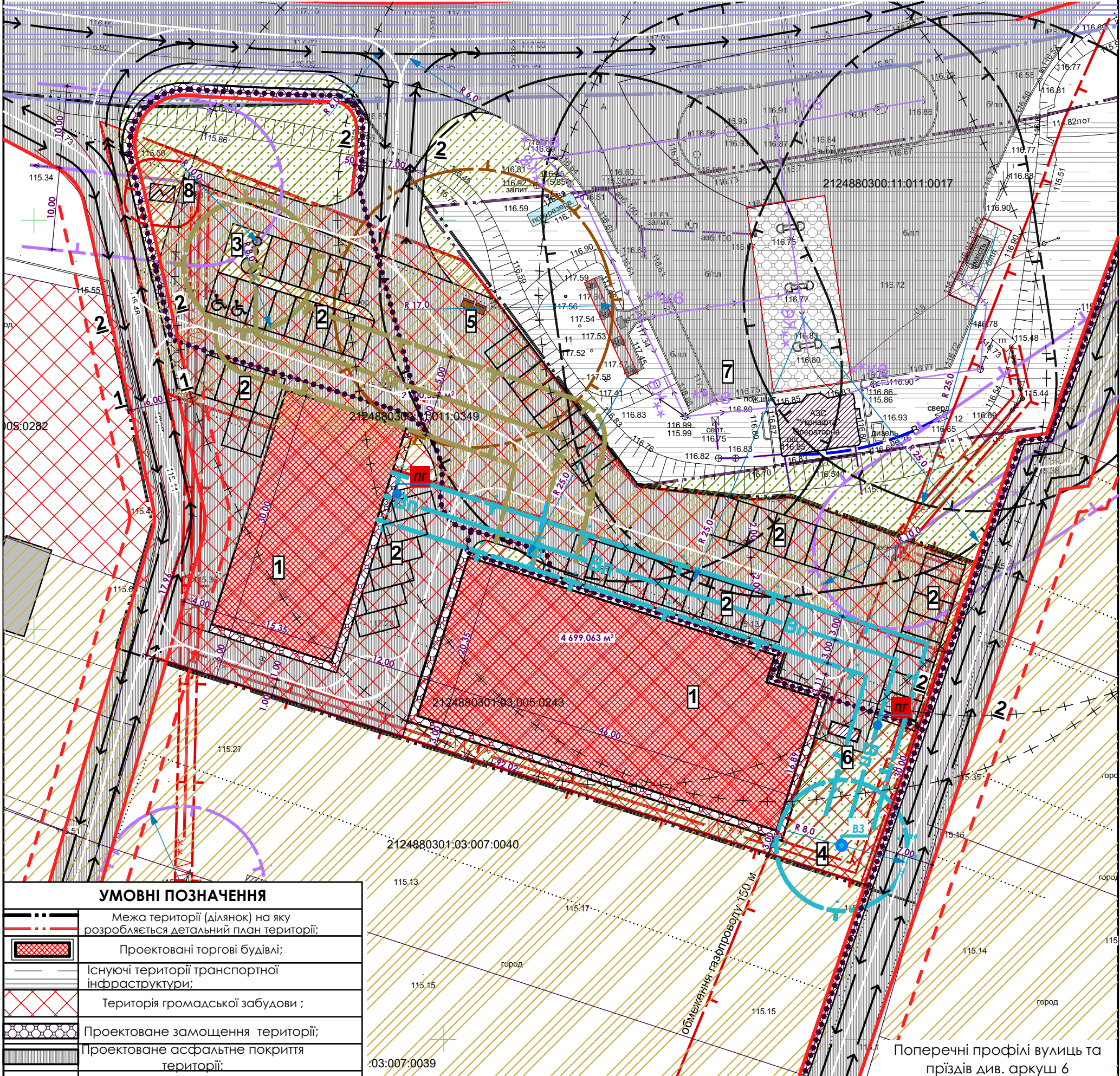


Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М1:500; Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1:500



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ	
	Межа території (ділянок) на яку розробляється детальний план території;
	Проектовані торгові будівлі;
	Існуючі території транспортної інфраструктури;
	Територія громадської забудови ;
	Проектоване заощення території;
	Проектоване асфальтне покриття території;
	Проектовані дороги, проїзди;
	Проектовані червоні лінії вулиці;
	Проектовані лінії регулювання забудови;
	Напрямки руху транспорту;
	Напрямки руху пішоходів.
	Проектоване озеленення території;
	Існуючі повітряні ЛЕП з обмеженнями;
	Проектовані кабельні ЛЕП з обмеженнями
	Проектовані охоронні зони території АЗС;
	Охоронні зони території АЗС, що підлягають зміні, згідно висновку ІГДЗ НАНМУ ім. Марзєєва;
	Проектовані ЛОС
	Проектований водозабір
	Проектована каналізація з охоронною зоною
	Проектований водопровід з охоронною зоною
	Проектований пожежний гідрант
	Існуючі території житлового призначення;
	Існуючі території сільськогосподарського призначення;

ЕКСПЛІКАЦІЯ	
1.	Проектований торговий об'єкт
2.	Проектовані автостоянки;
3.	Проектовані ЛОС на 1 чергу;
4.	Проектований локальний водозабір на 1 чергу;
5.	Майданчик контейнерів для сміття;
6.	Проектований дизельний генератор;
7.	Існуюча АЗС;
8.	Проектований трансформатор;

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ		
№	Найменування	Загалом м²
1	Загальна площа в межах проектованої земельної ділянки	4699,06
2	Площа забудови	1373,50
3	Площа заощення	2779,50
4	Площа озеленених територій	546,06
5	Відсоток забудови	30,00%
6	Площа під обмеженнями від АЗС та кабелю ВЛ	1333,61

Зм.	Аркуш	Додаток	Підпис	Дата
ГАП	Інженер	землевпорядник	Роздубовська Л.	
			Ледей Р.	

Замовник: Баранинська сільська рада;			
Детальний план території в урочищі «Ніреш», обмеженого вул. Європейською та межею жилого кварталу, з метою зміни цільового призначення земель із сільськогосподарського призначення на землі громадської забудови.			
Детальний план території		Стадія	Аркуш
		ДПТ	03
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М1:500; Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1:500		Аркушів	7
		Кваліфікаційний сертифікат АА001433	