



УКРАЇНА
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

VI – сесія VIII – скликання
(сьоме пленарне засідання)

від 22 серпня 2025 року
с. Баранинці

РІШЕННЯ № 57

**Про розроблення детального
плану території**

З метою виконання вимог містобудівного законодавства, визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 8, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», розділу IV Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», «Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555, «Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926, враховуючи заяву Фермерського господарства «КАРАСЬ» від 20.08.2025, сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення детального плану території, обмеженого вул. Центральною (с. Великі Лази) та територією лісів, орієнтовною площею 6,4282 га, з метою зміни цільового призначення земельних ділянок під землі житлової та громадської забудови.
2. Фінансування робіт з розроблення детального плану території здійснити за рахунок коштів інших джерел, не заборонених законодавством України.

3. Розроблення та затвердження детального плану території організувати відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» виконати стратегічну екологічну оцінку містобудівної документації на етапі її розроблення.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Юрій МАРУСЯК

РІШЕННЯ 57

Про розроблення детального
плану території

З метою виконання вимог містобудівного законодавства, визначення цільового призначення, функціонального призначення, просторової організації території згідно з містобудівною організацією кварталу, мікрорайону, вулиці, частини території визначеного пункту, призначення для використання земель на реконструкції, відповідно до статті 28 Закону України «Про порядок виконання в Україні» статті 8, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», розділу IV Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», «Порядку провадження громадських слухань щодо проєктів містобудівної документації на місцевому рівні», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555, «Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926, враховуючи зміну Фермерського господарства «КАРАСЬ» від 20.08.2025, сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення детального плану території обмеженого вул. Центральною (с. Великі Лазь) та територією лісів, орієнтовною площею 6,4282 га, з метою зміни цільового призначення земельних ділянок під будівлі житлової та громадської забудови.
2. Фінансування робіт з розроблення детального плану території здійснити за рахунок коштів інших джерел, не заборонених законодавством України.