



УКРАЇНА  
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

V – сесія VIII – скликання  
(дев'яте пленарне засідання)

від 25.10.2024 року  
с. Баранинці

## РІШЕННЯ № 22

### Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Баранинської територіальної громади

Керуючись статтями 25, 26, 46, 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 17 Закону України «Про основи містобудування», статтями 16, 16<sup>1</sup>, 20, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», Законом України «Про землеустрій», Земельного кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», п. 5 Постанови Кабінету Міністрів України від 28.07.2021 № 853 «Порядок та умови надання субвенцій з державного бюджету місцевим бюджетам на розроблення комплексних планів просторового розвитку територій територіальних громад», Постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Постановою Кабінету Міністрів України від 09.06.2021 № 632 «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території», Баранинська сільська рада

### В И Р І Ш И Л А:

1. Розробити Комплексний план просторового розвитку території Баранинської сільської територіальної громади (далі – Комплексний план), у тому числі з врахуванням внесення змін до Генерального плану с. Баранинці, в тому числі Генеральні плани сіл Барвінок, Довге Поле, Холмець, Стрипа, Ярок, Циганівці, Великі Лази, Нижнє Солотвино, Руські Комарівці, Глибоке, Підгорб.
2. Замовником розроблення Комплексного плану визначити виконавчий комітет Баранинської сільської ради (надалі – Замовник).
3. Затвердити Положення про робочу групу з формування завдання на розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Баранинської сільської територіальної громади (додається).
4. Доручити Баранинському сільському голові створити тимчасовий

консультативно-дорадчий орган – робочу групу з формування завдання на розроблення Комплексного плану.

5. Доручити Замовнику – відділу містобудування та архітектури Баранинської сільської ради:

5.1. у встановленому законодавством порядку оприлюднити на веб-сайті Баранинської сільської ради повідомлення про початок розроблення Комплексного плану, рішення про розроблення Комплексного плану, положення про робочу групу та строків проведення процедури розроблення Комплексного плану;

5.2. забезпечити дотримання процедури підготовчого етапу розроблення Комплексного плану у відповідності до завдань та строків, визначених у Додатку 1 (додається);

5.3. сформувати персональний склад робочої групи з формування завдання на розроблення Комплексного плану з дотриманням вимог Положення про робочу групу з формування завдання на розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Баранинської територіальної громади.

5.4. затвердити персональний склад робочої групи з формування завдання на розроблення Комплексного плану;

5.5. оприлюднити на веб-сайті Баранинської сільської ради оголошення про збір пропозицій фізичних та юридичних осіб до завдання на розроблення Комплексного плану, з подальшим оприлюдненням отриманої інформації із дотриманням Закону України «Про захист персональних даних»;

5.6. забезпечити проведення засідання робочої групи щодо формування та обробки отриманої інформації щодо розвитку території громади. Складання переліку пропозицій, вихідних даних, планувальних рішень та підготовка матеріалів до розгляду на громадському обговоренні з врахуванням переліку та значень індикаторів з можливістю їх доповнення згідно з Додатком 2 (додається);

5.7. інформування мешканців громади на веб-сайті сільської ради про дату проведення стратегічного засідання та порядок відбору її учасників (не пізніше ніж за 15 робочих днів до визначеної дати її проведення).

5.8. оприлюднити на веб-сайті Баранинської сільської ради оголошення про час та місце проведення громадського обговорення завдання на розроблення Комплексного плану шляхом проведення стратегічного засідання (не пізніше ніж за 5 робочих днів до дати проведення засідання);

5.9. застосування організаційних процедур, в тому числі щодо перевірки відповідності осіб вимогам до учасників стратегічної сесії, організації засідання та підготовки протоколу, відповідно до Порядку проведення громадських слухань проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;

5.10. провести стратегічне засідання щодо обговорення та формування завдання на розроблення Комплексного плану відповідно до вимог законодавства;

5.11. оприлюднити на веб-сайті Баранинської сільської ради протоколу громадського обговорення;

5.12. підготовка разом з робочою групою проекту завдання на розроблення Комплексного плану на основі протоколу стратегічної сесії, відповідно до вимог законодавства;

5.13. затвердження, схваленого робочою групою проекту завдання на розроблення Комплексного плану не менш як двома третинами голосів від затвердженого складу робочої групи та публікація завдання на веб-сайті Баранинської сільської ради;

5.14. оприлюднити прогнозовані наслідки розроблення Комплексного плану згідно з Додатком 3 (додається);

5.15. здійснювати контроль за розробленням Комплексного плану;

5.16. забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки Комплексного плану;

5.17. забезпечити проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення Комплексного плану та Звіту стратегічно-екологічної оцінки;

5.18. узгодити проект Комплексного плану з органами місцевого самоврядування, що представляють інтереси суміжних територіальних громад, в частині врегулювання питань щодо територій спільних інтересів;

5.19. забезпечити розгляд проекту Комплексного плану архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування та архітектури Закарпатської обласної державної адміністрації;

5.20. забезпечити подання проекту Комплексного плану експертній організації для проведення експертизи;

5.21. розроблений та погоджений у визначеному чинним законодавством порядку проект Комплексного плану подати Баранинській сільській раді на затвердження.

6. Фінансовому відділу Баранинської сільської ради забезпечити фінансування розроблення Комплексного плану в межах кошторисних асигнувань та коштів, передбачених бюджетом на поточний рік.

7. Відділу економічного розвитку і торгівлі Баранинської сільської ради забезпечити проведення процедури державних закупівель розроблення Комплексного плану.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку, першого заступника сільського голови Сергія КОГУТИЧА та начальника відділу містобудування та архітектури Наталію МАШКАРИНЕЦЬ.

Сільський голова



Юрій МАРУСЯК