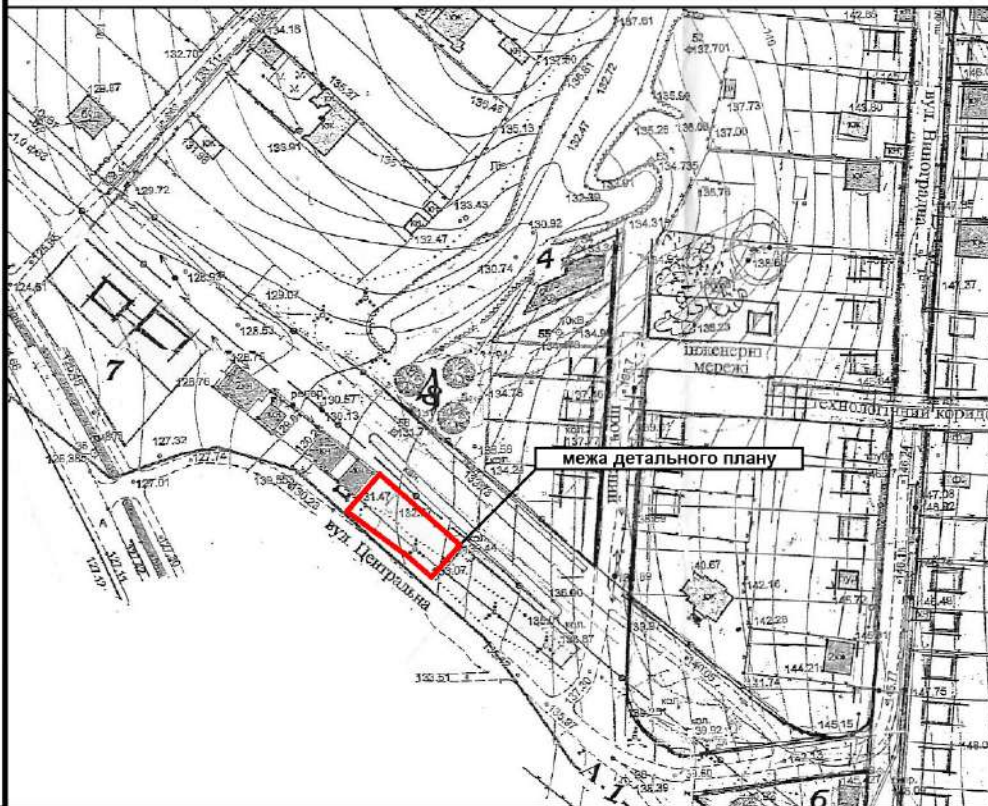




Викопіювання із Генерального плану



# Схема розміщення території в плані с. Барвінок М 1:10000

Викопіювання із Публічної кадастрової карти України



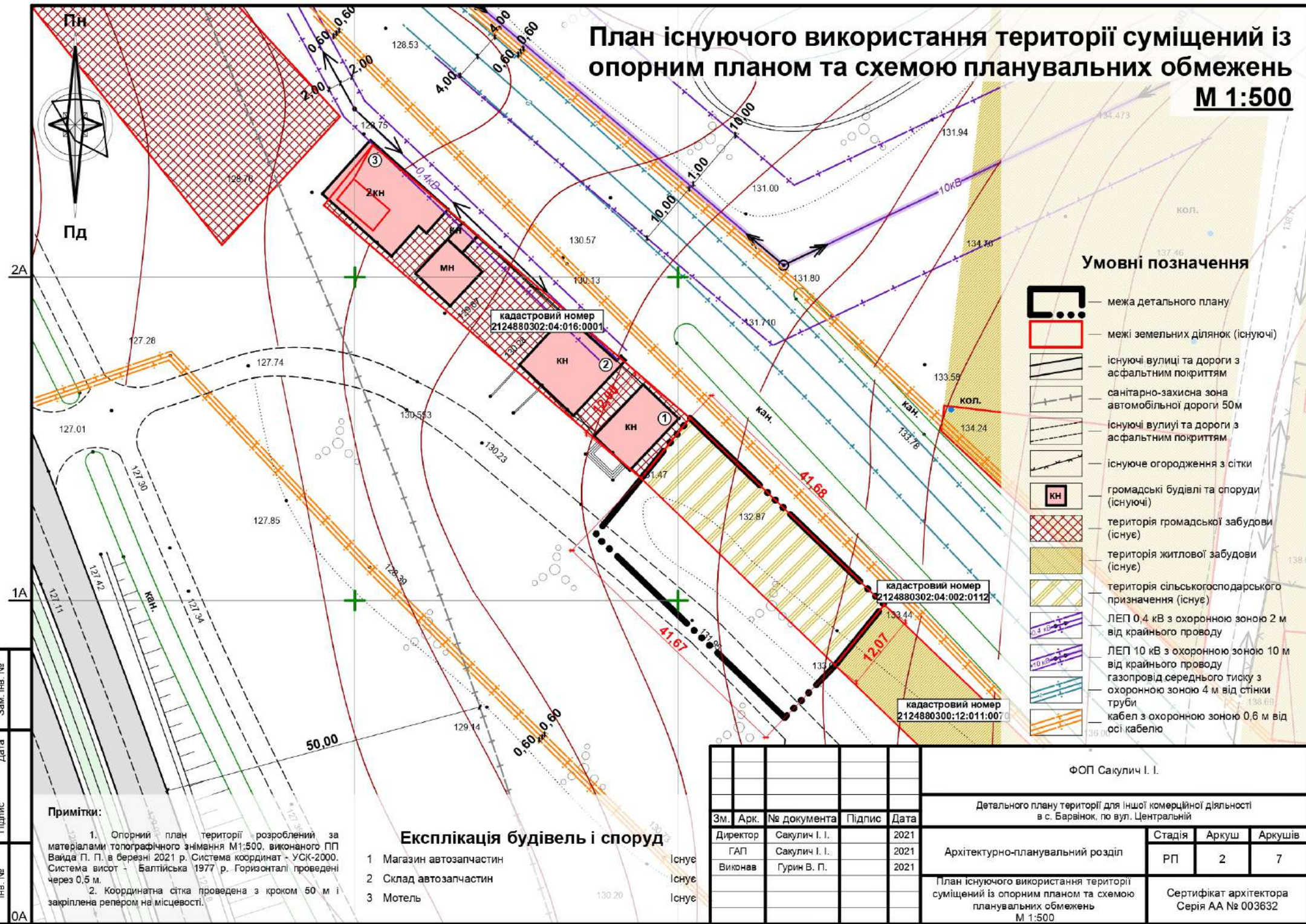
## Умовні позначення



|             |  |
|-------------|--|
| Зам. інв. № |  |
| Дата        |  |
| Підпис      |  |
| Інв. №      |  |

|          |      |               |        |      |                                                                                                   |                                             |       |         |
|----------|------|---------------|--------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------|---------|
|          |      |               |        |      | ФОП Сакулич І. І.                                                                                 |                                             |       |         |
|          |      |               |        |      | Детального плану території для іншої комерційної діяльності<br>в с. Барвінок, по вул. Центральній |                                             |       |         |
| Зм.      | Арк. | № документа   | Підпис | Дата | Архітектурно-планувальний розділ                                                                  | Стадія                                      | Аркуш | Аркушів |
| Директор |      | Сакулич І. І. |        | 2021 |                                                                                                   | РП                                          | 1     | 7       |
| ГАП      |      | Сакулич І. І. |        | 2021 |                                                                                                   |                                             |       |         |
| Виконав  |      | Гурин В. П.   |        | 2021 |                                                                                                   |                                             |       |         |
|          |      |               |        |      | Схема розміщення території в плані<br>с. Барвінок<br><u>М 1:10000</u>                             | Сертифікат архітектора<br>Серія АА № 003632 |       |         |

# План існуючого використання території суміщений із опорним планом та схемою планувальних обмежень М 1:500



## Умовні позначення

- межа детального плану
- межі земельних ділянок (існуючі)
- існуючі вулиці та дороги з асфальтним покриттям
- санітарно-захисна зона автомобільної дороги 50м
- існуючі вулиці та дороги з асфальтним покриттям
- існуюче огороження з сітки
- КН — громадські будівлі та споруди (існуючі)
- територія громадської забудови (існує)
- територія житлової забудови (існує)
- територія сільськогосподарського призначення (існує)
- ЛЕП 0,4 кВ з охоронною зоною 2 м від крайнього проводу
- ЛЕП 10 кВ з охоронною зоною 10 м від крайнього проводу
- газопровід середнього тиску з охоронною зоною 4 м від стінки труби
- кабел з охоронною зоною 0,6 м від осі кабелю

## Примітки:

- Опорний план території розроблений за матеріалами топографічного знімання М1:500, виконаного ПП Вайда П. П. в березні 2021 р. Система координат - УСК-2000. Система висот - Балтійська 1977 р. Горизонталі проведені через 0,5 м.
- Координатна сітка проведена з кроком 50 м і закріплена репером на місцевості.

## Експлікація будівель і споруд

- Магазин автозапчастин
- Склад автозапчастин
- Мотель

Існує  
Існує  
Існує

|          |               |             |        |      |                                                                                                           |        |                                          |         |
|----------|---------------|-------------|--------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------|---------|
|          |               |             |        |      | ФОП Сакуліч І. І.                                                                                         |        |                                          |         |
|          |               |             |        |      | Детального плану території для іншої комерційної діяльності в с. Барвінок, по вул. Центральній            |        |                                          |         |
| Зм.      | Арк.          | № документа | Підпис | Дата | Архітектурно-планувальний розділ                                                                          | Стадія | Аркуш                                    | Аркушів |
| Директор | Сакуліч І. І. |             |        | 2021 |                                                                                                           | РП     | 2                                        | 7       |
| ГАП      | Сакуліч І. І. |             |        | 2021 |                                                                                                           |        |                                          |         |
| Виконав  | Гурин В. П.   |             |        | 2021 | План існуючого використання території суміщений із опорним планом та схемою планувальних обмежень М 1:500 |        | Сертифікат архітектора Серія АА № 003632 |         |

Проектний план території суміщений  
із планом червоних ліній  
М 1:500

Умовні позначення

- межа детального плану
- межі земельних ділянок (існуючі)
- вулиці та дороги в червоних дініях
- санітарно-захисна зона автомобільної дороги 50м
- лінія регулювання забудови
- лінія обмеження висоти та силуету забудови ("блакитна" лінія)
- існуючі вулиці та дороги з асфальтним покриттям
- існуюче огороження з сітки
- громадські будівлі та споруди (існуючі)
- громадські будівлі та споруди (проект)
- територія громадської забудови (існує)
- територія житлової забудови (існує)
- територія сільськогосподарського призначення (існує)
- ЛЕП 0,4 кВ з охоронною зоною 2 м від крайнього проводу
- ЛЕП 10 кВ з охоронною зоною 10 м від крайнього проводу газопровід середнього тиску з охоронною зоною 4 м від стінки труби
- кабел з охоронною зоною 0,6 м від осі кабелю

Експлікація будівель і споруд

- |   |                                  |        |
|---|----------------------------------|--------|
| 1 | Магазин автозапчастин            | Існує  |
| 2 | Склад автозапчастин              | Існує  |
| 3 | Мотель                           | Існує  |
| 4 | Діагностичний центр (майстерня)  | Проект |
| 5 | Місце для відпочинку працівників | Проект |
| 6 | Господарський майданчик          | Проект |
| 7 | Місце для контейнерів для сміття | Проект |

Примітки:

1. Проектний план території розроблений за матеріалами топографічного знімання М1:500, виконаного ПП Вайда П. П. в березні 2021 р. Система координат - УСК-2000. Система висот - Балтійська 1977 р. Горизонталі проведені через 0,5 м.

2. Координатна сітка проведена з кроком 50 м і закріплена репером на місцевості.

ТЕП

- |   |                  |                       |
|---|------------------|-----------------------|
| 1 | Площа ділянки    | 500,00 м <sup>2</sup> |
| 2 | Площа забудови   | 164,32 м <sup>2</sup> |
| 3 | Площа мощення    | 218,95 м <sup>2</sup> |
| 4 | Площа озеленення | 116,73 м <sup>2</sup> |

|          |      |               |        |      |                                                                                                   |        |                                             |         |
|----------|------|---------------|--------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------|---------|
|          |      |               |        |      | ФОП Сакулич І. І.                                                                                 |        |                                             |         |
|          |      |               |        |      | Детального плану території для іншої комерційної діяльності<br>в с. Барвінок, по вул. Центральній |        |                                             |         |
| Зм.      | Арк. | № документа   | Підпис | Дата | Архітектурно-планувальний розділ                                                                  | Стадія | Аркуш                                       | Аркушів |
| Директор |      | Сакулич І. І. |        | 2021 |                                                                                                   | РП     | 3                                           | 7       |
| ГАП      |      | Сакулич І. І. |        | 2021 |                                                                                                   |        |                                             |         |
| Виконав  |      | Гурин В. П.   |        | 2021 |                                                                                                   |        |                                             |         |
|          |      |               |        |      | Проектний план території суміщений<br>із планом червоних ліній<br>М 1:500                         |        | Сертифікат архітектора<br>Серія АА № 003632 |         |

# Схема організації руху транспорту та пішоходів М 1:500

## Умовні позначення

- межа детального плану
- межі земельних ділянок (існуючі)
- вулиці та дороги в червоних дініях
- санітарно-захисна зона автомобільної дороги 50м
- лінія регулювання забудови
- лінія обмеження висоти та силуету забудови ("блакитна" лінія)
- існуючі вулиці та дороги з асфальтним покриттям
- існуюче огороження з сітки
- громадські будівлі та споруди (існуючі)
- громадські будівлі та споруди (проект)
- територія громадської забудови (існує)
- територія житлової забудови (існує)
- територія сільськогосподарського призначення (існує)
- ЛЕП 0,4 кВ з охоронною зоною 2 м від крайнього проводу
- ЛЕП 10 кВ з охоронною зоною 10 м від крайнього проводу
- газопровід середнього тиску з охоронною зоною 4 м від стінки труби
- кабель з охоронною зоною 0,6 м від осі кабелю

## Експлікація будівель і споруд

|   |                                  |        |
|---|----------------------------------|--------|
| 1 | Магазин автозапчастин            | Існує  |
| 2 | Склад автозапчастин              | Існує  |
| 3 | Мотель                           | Існує  |
| 4 | Діагностичний центр (майстерня)  | Проект |
| 5 | Місце для відпочинку працівників | Проект |
| 6 | Господарський майданчик          | Проект |
| 7 | Місце для контейнерів для сміття | Проект |

## Примітки:

1. Проектний план території розроблений за матеріалами топографічного знімання М1:500, виконаного ПП Вайда П. П. в березні 2021 р. Система координат - УСК-2000. Система висот - Балтійська 1977 р. Горизонталі проведені через 0,5 м.

2. Координатна сітка проведена з кроком 50 м і закріплена репером на місцевості.

## ТЕП

|   |                  |                       |
|---|------------------|-----------------------|
| 1 | Площа ділянки    | 500,00 м <sup>2</sup> |
| 2 | Площа забудови   | 164,32 м <sup>2</sup> |
| 3 | Площа мощення    | 218,95 м <sup>2</sup> |
| 4 | Площа озеленення | 116,73 м <sup>2</sup> |

|          |               |             |        |      |                                                                                                |        |                                          |         |
|----------|---------------|-------------|--------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------|---------|
|          |               |             |        |      | ФОП Сакуліч І. І.                                                                              |        |                                          |         |
|          |               |             |        |      | Детального плану території для іншої комерційної діяльності в с. Барвінок, по вул. Центральній |        |                                          |         |
| Зм.      | Арк.          | № документа | Підпис | Дата | Архітектурно-планувальний розділ                                                               | Стадія | Аркуш                                    | Аркушів |
| Директор | Сакуліч І. І. |             |        | 2021 |                                                                                                | РП     | 4                                        | 7       |
| ГАП      | Сакуліч І. І. |             |        | 2021 |                                                                                                |        |                                          |         |
| Виконав  | Гурин В. П.   |             |        | 2021 | Схема організації руху транспорту та пішоходів М 1:500                                         |        | Сертифікат архітектора Серія АА № 003632 |         |

# Схема інженерної підготовки території та вертикального планування М 1:500

## Умовні позначення

- межа детального плану
- межі земельних ділянок (існуючі)
- вулиці та дороги в червоних дініях
- санітарно-захисна зона автомобільної дороги 50м
- лінія регулювання забудови
- лінія обмеження висоти та силуету забудови ("блакитна" лінія)
- існуючі вулиці та дороги з асфальтним покриттям
- існуюче огороження з сітки
- громадські будівлі та споруди (існуючі)
- громадські будівлі та споруди (проект)
- територія громадської забудови (існує)
- територія житлової забудови (існує)
- територія сільськогосподарського призначення (існує)
- ЛЕП 0,4 кВ з охоронною зоною 2 м від крайнього проводу
- ЛЕП 10 кВ з охоронною зоною 10 м від крайнього проводу
- газопровід середнього тиску з охоронною зоною 4 м від стінки труби
- кабелі з охоронною зоною 0,6 м від осі кабелю

## Експлікація будівель і споруд

- | № | Назва будівлі/споруди            | Статус |
|---|----------------------------------|--------|
| 1 | Магазин автозапчастин            | Існує  |
| 2 | Склад автозапчастин              | Існує  |
| 3 | Мотель                           | Існує  |
| 4 | Діагностичний центр (майстерня)  | Проект |
| 5 | Місце для відпочинку працівників | Проект |
| 6 | Господарський майданчик          | Проект |
| 7 | Місце для контейнерів для сміття | Проект |

## Примітки:

1. Проектний план території розроблений за матеріалами топографічного знімання М1:500, виконаного ПП Вайда П. П. в березні 2021 р. Система координат - УСК-2000. Система висот - Балтійська 1977 р. Горизонталі проведені через 0,5 м.

2. Координатна сітка проведена з кроком 50 м і закріплена репером на місцевості.

## ТЕП

|   |                  |                       |
|---|------------------|-----------------------|
| 1 | Площа ділянки    | 500,00 м <sup>2</sup> |
| 2 | Площа забудови   | 164,32 м <sup>2</sup> |
| 3 | Площа мощення    | 218,95 м <sup>2</sup> |
| 4 | Площа озеленення | 116,73 м <sup>2</sup> |

|                                                                                                |               |             |        |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|--------|---------|
| ФОП Сакуліч І. І.                                                                              |               |             |        |         |
| Детального плану території для іншої комерційної діяльності в с. Барвінок, по вул. Центральній |               |             |        |         |
| Зм.                                                                                            | Арк.          | № документа | Підпис | Дата    |
| Директор                                                                                       | Сакуліч І. І. |             |        | 2021    |
| ГАП                                                                                            | Сакуліч І. І. |             |        | 2021    |
| Виконав                                                                                        | Гурин В. П.   |             |        | 2021    |
| Архітектурно-планувальний розділ                                                               |               |             |        | Стадія  |
|                                                                                                |               |             |        | РП      |
| Схема інженерної підготовки території та вертикального планування М 1:500                      |               |             |        | Аркуш   |
|                                                                                                |               |             |        | 5       |
|                                                                                                |               |             |        | Аркушів |
|                                                                                                |               |             |        | 7       |
| Сертифікат архітектора Серія АА № 003632                                                       |               |             |        |         |

# Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору М 1:500

## Умовні позначення

- межа детального плану
- межі земельних ділянок (існуючі)
- вулиці та дороги в червоних дініях
- санітарно-захисна зона автомобільної дороги 50м
- лінія регулювання забудови
- лінія обмеження висоти та силуету забудови ("блакитна" лінія)
- існуючі вулиці та дороги з асфальтним покриттям
- існуюче огороження з сітки
- громадські будівлі та споруди (існуючі)
- громадські будівлі та споруди (проект)
- територія громадської забудови (існує)
- територія житлової забудови (існує)
- територія сільськогосподарського призначення (існує)
- ЛЕП 0,4 кВ з охоронною зоною 2 м від крайнього проводу
- ЛЕП 10 кВ з охоронною зоною 10 м від крайнього проводу
- газопровід середнього тиску з охоронною зоною 4 м від стінки труби
- кабель з охоронною зоною 0,6 м від осі кабелю

## Експлікація будівель і споруд

|   |                                  |        |
|---|----------------------------------|--------|
| 1 | Магазин автозапчастин            | Існує  |
| 2 | Склад автозапчастин              | Існує  |
| 3 | Мотель                           | Існує  |
| 4 | Діагностичний центр (майстерня)  | Проект |
| 5 | Місце для відпочинку працівників | Проект |
| 6 | Господарський майданчик          | Проект |
| 7 | Місце для контейнерів для сміття | Проект |

## Примітки:

1. Проектний план території розроблений за матеріалами топографічного знімання М1:500, виконаного ПП Вайда П. П. в березні 2021 р. Система координат - УСК-2000. Система висот - Балтійська 1977 р. Горизонталі проведені через 0,5 м.

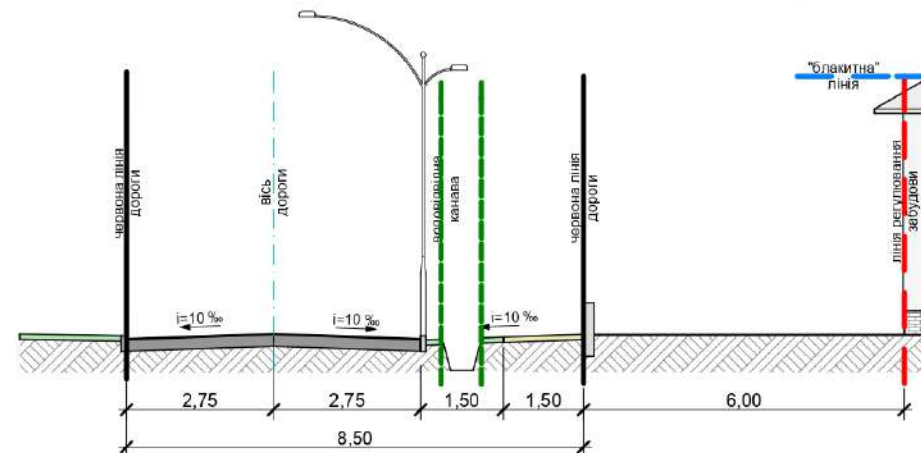
2. Координатна сітка проведена з кроком 50 м і закріплена репером на місцевості.

## ТЕП

|   |                  |                       |
|---|------------------|-----------------------|
| 1 | Площа ділянки    | 500,00 м <sup>2</sup> |
| 2 | Площа забудови   | 164,32 м <sup>2</sup> |
| 3 | Площа мощення    | 218,95 м <sup>2</sup> |
| 4 | Площа озеленення | 116,73 м <sup>2</sup> |

|          |               |             |        |      |                                                                                                |        |                                          |         |
|----------|---------------|-------------|--------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------|---------|
|          |               |             |        |      | ФОП Сакуліч І. І.                                                                              |        |                                          |         |
|          |               |             |        |      | Детального плану території для іншої комерційної діяльності в с. Барвінок, по вул. Центральній |        |                                          |         |
| Зм.      | Арк.          | № документа | Підпис | Дата | Архітектурно-планувальний розділ                                                               | Стадія | Аркуш                                    | Аркушів |
| Директор | Сакуліч І. І. |             |        | 2021 |                                                                                                | РП     | 6                                        | 7       |
| ГАП      | Сакуліч І. І. |             |        | 2021 |                                                                                                |        |                                          |         |
| Виконав  | Гурин В. П.   |             |        | 2021 | Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору М 1:500                      |        | Сертифікат архітектора Серія АА № 003632 |         |

# Поперечний профіль 1-1 М 1:100



|        |        |      |             |
|--------|--------|------|-------------|
| Інв. № | Підпис | Дата | Зам. інв. № |
|        |        |      |             |

|          |      |               |        |      |                                                                                                   |                                             |       |         |
|----------|------|---------------|--------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------|---------|
|          |      |               |        |      | ФОП Сакулич І. І.                                                                                 |                                             |       |         |
|          |      |               |        |      | Детального плану території для іншої комерційної діяльності<br>в с. Барвінок, по вул. Центральній |                                             |       |         |
| Зм.      | Арк. | № документа   | Підпис | Дата | Архітектурно-планувальний розділ                                                                  | Стадія                                      | Аркуш | Аркушів |
| Директор |      | Сакулич І. І. |        | 2021 |                                                                                                   | РП                                          | 7     | 7       |
| ГАП      |      | Сакулич І. І. |        | 2021 |                                                                                                   |                                             |       |         |
| Виконав  |      | Гурин В. П.   |        | 2021 |                                                                                                   |                                             |       |         |
|          |      |               |        |      | Поперечний профіль дороги<br>1-1<br>М 1:100                                                       | Сертифікат архітектора<br>Серія АА № 003632 |       |         |
|          |      |               |        |      |                                                                                                   |                                             |       |         |