



УКРАЇНА
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання
(позачергове п'яте пленарне засідання)

Від 12 липня 2019 року
с. Баранинці

РІШЕННЯ №1

**Про затвердження технічної
документації з нормативної грошової
оцінки земель села Баранинці**

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Баранинці, Баранинської сільської ради, Ужгородського району, Закарпатської області, відповідно до статті 33 пунктів 9 і 10 та статті 37 пункт 2 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 174, 186 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оцінку земель» сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Баранинці, Баранинської сільської ради, Ужгородського району, Закарпатської області.
2. Затвердити базову вартість 1 м. кв. забудованої території, що становить **171,40 грн./м.кв.** станом на 2019 рік.
3. Затвердити базову вартість 1 м. кв. забудованої території в розрізі економіко – планувальних зон станом на 2019 рік:
 - I зона – 179,97 грн./м²;
 - II зона – 159,40 грн./м².
4. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель села Баранинці, Баранинської сільської ради, Ужгородського району, Закарпатської області з 01 січня 2020 року.
5. Нормативна грошова оцінка земель населеного пункту села Баранинці підлягає щорічній індексації відповідно до вимог діючого законодавства.
6. Внести зміни до договорів оренди землі, які були укладені раніше у зв'язку з введенням в дію нормативно-грошової оцінки землі в частині орендної плати шляхом складання додаткових угод.
7. Оприлюднити дане рішення згідно вимог чинного законодавства.
8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку (Карабін В.В.).

Сільський голова



Ю.І. Марусяк



УКРАЇНА
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання
(позачергове п'яте пленарне засідання)

Від 12 липня 2019 року
с. Баранинці

РІШЕННЯ №2

**Про затвердження технічної
документації з нормативної грошової
оцінки земель села Барвінок**

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Барвінок, Баранинської сільської ради, Ужгородського району, Закарпатської області, відповідно до статті 33 пунктів 9 і 10 та статті 37 пункт 2 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 174, 186 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оцінку земель» сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Барвінок, Баранинської сільської ради, Ужгородського району, Закарпатської області.
2. Затвердити базову вартість 1 м. кв. забудованої території, що становить **139,90 грн./м.кв.** станом на 2019 рік.
3. Затвердити базову вартість 1 м. кв. забудованої території в розрізі економіко – планувальних зон станом на 2019 рік:
– I зона – **139,90 грн./м²**;
4. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель села Барвінок, Баранинської сільської ради, Ужгородського району, Закарпатської області з 01 січня 2020 року.
5. Нормативна грошова оцінка земель населеного пункту села Барвінок підлягає щорічній індексації відповідно до вимог діючого законодавства.
6. Внести зміни до договорів оренди землі, які були укладені раніше у зв'язку з введенням в дію нормативно-грошової оцінки землі в частині орендної плати шляхом складання додаткових угод.
7. Оприлюднити дане рішення згідно вимог чинного законодавства.
8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку (Карабін В.В.).

Сільський голова



Ю.І. Марусяк



УКРАЇНА
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання
(позачергове п'яте пленарне засідання)

Від 12 липня 2019 року
с. Баранинці

РІШЕННЯ №3

**Про затвердження технічної
документації з нормативної грошової
оцінки земель села Холмець**

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Холмець, Баранинської сільської ради, Ужгородського району, Закарпатської області, відповідно до статті 33 пунктів 9 і 10 та статті 37 пункт 2 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 174, 186 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оцінку земель» сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Холмець, Баранинської сільської ради, Ужгородського району, Закарпатської області.
2. Затвердити базову вартість 1 м. кв. забудованої території, що становить **95,40 грн./м.кв.** станом на 2019 рік.
3. Затвердити базову вартість 1 м. кв. забудованої території в розрізі економіко – планувальних зон станом на 2019 рік:
 - I зона – **96,35 грн./м²;**
 - II зона – **77,27 грн./м².**
4. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель села Холмець, Баранинської сільської ради, Ужгородського району, Закарпатської області з 01 січня 2020 року.
5. Нормативна грошова оцінка земель населеного пункту села Баранинці підлягає щорічній індексації відповідно до вимог діючого законодавства.
6. Внести зміни до договорів оренди землі, які були укладені раніше у зв'язку з введенням в дію нормативно-грошової оцінки землі в частині орендної плати шляхом складання додаткових угод.
7. Оприлюднити дане рішення згідно вимог чинного законодавства.
8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Ю.І. Марусяк



УКРАЇНА
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання
(позачергове п'яте пленарне засідання)

Від 12 липня 2019 року
с. Баранинці

РІШЕННЯ №5

Про відмову у погодженні відведення земельної ділянки

Розглянувши клопотання Ужгородської міської ради від 21.06.2019 року №03-20/399, враховуючи генеральні плани забудови сіл Баранинської сільської ради, керуючись пп.34 п.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", сесія Баранинської сільської ради

ВИРІШИЛА:

Згідно ст. 15, 118, 121, 122 Земельного кодексу України :

Відмовити у погодженні відведення земельної ділянки в комунальну власність Ужгородській міській раді, площею 2,9994 га, для організації та обслуговування кладовища на території Баранинської сільської ради, за межами населеного пункту в районі урочища «Парцели».

Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Ю.І. Марусяк