



УКРАЇНА  
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання  
(одинадцяте пленарне засідання)

від 12 грудня 2019 року  
с. Баранинці

**РІШЕННЯ № 9**

Про надання дозволу на виготовлення проектів  
землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічних  
документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних  
ділянок

Про затвердження проектів землеустрою та технічних  
документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних  
ділянок в натурі (на місцевості) та надання їх у власність

Про внесення змін до раніше прийнятих рішень сільської ради

Про відмову у наданні дозволів

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб враховуючи генеральні плани  
забудови сіл Баранинської сільської ради, керуючись пп.34 п.1 ст.26 Закону України "Про  
місцеве самоврядування в Україні", сесія Баранинської сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

**1. Згідно ст.40, 116, 118, 121 Земельного кодексу України надати дозвіл:**

1.1. гр. Нечистак Аллі Юріївні. погодити відведення земельної ділянки у власність,  
площею 0,50 га, для ведення особистого селянського господарства, на території  
Баранинської сільської ради, за межами с. Ярок, в урочищі «Скала».

1.2. гр. Ледида Олександр Олександровичу на виготовлення проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,16 га для ведення особистого  
селянського господарства в с. Барвінок.

1.3. гр. Гаврилешко Тетяні Михайлівні на виготовлення проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки у власність площею 0,16 га для ведення особистого  
селянського господарства в с. Великі Лази, урочище «Ніреш».

1.4. гр. Гаврилешко Анатолію Михайловичу на виготовлення проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,10 га для ведення особистого  
селянського господарства в с. Великі Лази.

1.5. гр. Євчак Світлані Володимирівні на виготовлення проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки у власність площею 0,80 га для ведення особистого  
селянського господарства в с. Баранинці.

1.6. гр. Клим Сергію Івановичу на виготовлення проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки у власність площею 0,20 га для ведення особистого  
селянського господарства в с. Баранинці, ур. «Ніреш».



1.7. гр. Бабич Роману Сергійовичу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,05 га для ведення особистого селянського господарства в с. Великі Лази.

1.8. гр. Король Світлані Федорівні на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,05 га для індивідуального садівництва в с. Великі Лази.

1.9. гр. Маркович Михайлу Васильовичу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,08 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в с. Великі Лази, мкрн. «Горяни».

1.10. гр. Клим Анатолію Сергійовичу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,20 га для ведення особистого селянського господарства в с. Баранинці, ур. «Ніреш».

## **2. Згідно ст.12, 20, 92, 118, 121, 122-124 та п.12 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України**

1.1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється (кадастровий номер: 2124881200:013:015:0073) гр. Дудла Олександр Михайловичу, площею 0,10 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Великі Лази, мкрн. «Горяни», контур 216.

1.2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється (кадастровий номер: 2124881200:013:015:0070) гр. Попович Ярославу Михайловичу, площею 0,10 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Великі Лази, мкрн. «Горяни», контур 216.

1.3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється (кадастровий номер: 2124881200:013:015:0071) гр. Вегеш Івану Васильовичу, площею 0,10 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Великі Лази, мкрн. «Горяни», контур 216.

1.4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється (кадастровий номер: 2124881200:013:015:0072) гр. Шпішак Олександр Івановичу, площею 0,12 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Великі Лази, мкрн. «Горяни», контур 216.

1.5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється (кадастровий номер: 2124881200:013:015:0075) гр. Гузинець Віталію Івановичу, площею 0,10 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Великі Лази, мкрн. «Горяни», контур 216.

1.6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (кадастровий номер: 2124888200:11:010:0042) гр. Лащо Тетяні Михайлівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Ярок, 71.

- Передати у власність земельну ділянку гр. Лащо Тетяні Михайлівні загальною площею 0,2080 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Ярок, 71.

1.7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (кадастровий номер: 2124880300:11:011:0336) гр. Щерба Василю Васильовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Довге Поле, вул. Центральна, 83.

- Передати у власність земельну ділянку гр. Щерба Василю Васильовичу загальною



площею 0,2470 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Довге Поле, вул. Центральна, 83.

1.8. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється (кадастровий номер: 2124881200:013:013:0028) гр. Сливка Василю Петровичу, площею 0,08 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Великі Лази, мкрн. «Горяни», вул. Центральна, б/н.

1.9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер: 2124880300:11:011:0336) гр. Галега Світлані Іванівні для ведення особистого селянського господарства в селі Баранинці, мкрн. «Східний».

- Передати у власність земельну ділянку гр. Галега Світлані Іванівні загальною площею 0,1750 га для ведення особистого селянського господарства в селі Баранинці, мкрн. «Східний».

1.10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (із зміною цільового призначення) (кадастровий номер: 2124881200:13:012:0025) гр. Чиприч Івану Івановичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Великі Лази, мкрн. «Горяни».

- Передати у власність земельну ділянку гр. Чиприч Івану Івановичу загальною площею 0,12 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Великі Лази, мкрн. «Горяни».

1.11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (кадастровий номер: 2124888200:12:010:0022) гр. Русин Оксані Василівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Стрипа, 49.

- Передати у власність земельну ділянку гр. Русин Оксані Василівні загальною площею 0,1946 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Стрипа, 49.

1.12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (кадастровий номер: 2124880300:11:011:0324) гр. Олейник Оксані Іванівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Баранинці, вул. Гагаріна, 62.

- Передати у власність земельну ділянку гр. Олейник Оксані Іванівні загальною площею 0,1796 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Баранинці, вул. Гагаріна, 62.

1.13. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер: 2124880300:11:010:0382) гр. Майороши Йозефу Золтановичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Баранинці, вул. Грушевського, б/н.

- Передати у власність земельну ділянку гр. гр. Майороши Йозефу Золтановичу загальною площею 0,0899 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Баранинці, вул. Грушевського, б/н.

### **3. Внести зміни до раніше прийнятих рішень сільської ради:**

В рішення №5 6 сесії 7 скликання Баранинської сільської ради, від 14 липня 2017 року, про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, та викласти в наступній редакції:

#### **1. Згідно ст.40, 116, 118, 121 Земельного кодексу України надати дозвіл:**

гр. Бірючинській Маріанні Степанівні на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,2449 га для ведення особистого



...анського господарства в селі Баранинці по вулиці Центральній 61 (за будинком) у зв'язку з практичними обмірами земельної ділянки

**4. Згідно ст.40, 116, 118, 121 Земельного кодексу відмовити у наданні дозволів**

1.1. гр. Стасьо Роману Михайловичу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею 0,0171 га, в с. Баранинці, вул. Черкаська.

1.2. гр. Волковинського Юрія Анатолійовича на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку на території Баранинської сільської ради.

**До використання земельних ділянок, в т.ч. на умовах оренди, приступати після одержання документів, що посвідчують право власності або право користування землею (ст. ст. 122, 125 Земельного кодексу України).**

Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Ю.І. Марусяк



УКРАЇНА

БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання  
(одинадцяте пленарне засідання)

від 12 грудня 2019 року  
с. Баранинці

**РІШЕННЯ № 10**

Про надання дозволу на виготовлення проекту  
землеустрою щодо відведення земельних ділянок  
в оренду

Розглянувши заяву ПрАТ «Закарпаттяобленерго», про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, враховуючи генеральні плани забудови сіл Баранинської сільської ради, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ЗУ «Про оренду землі», сесія Баранинської сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

Надати дозвіл ПрАТ «Закарпаттяобленерго», на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду загальною площею 0,0315 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, а саме:

1. Земельна ділянка площею – 0,0007 га (107-73, с. Великі Лази);
2. Земельна ділянка площею – 0,0007 га (107-75, с. Великі Лази);
3. Земельна ділянка площею – 0,0075 га (109-36, с. Великі Лази);
4. Земельна ділянка площею – 0,0007 га (109-37, с. Великі Лази);
5. Земельна ділянка площею – 0,0007 га (109-39, с. Великі Лази);
6. Земельна ділянка площею – 0,0061 га (107-82, с. Холмець);
7. Земельна ділянка площею – 0,0007 га (107-84, с. Холмець);
8. Земельна ділянка площею – 0,0007 га (107-85, с. Холмець);
9. Земельна ділянка площею – 0,0061 га (107-86, с. Холмець);
10. Земельна ділянка площею – 0,0007 га (109-48, с. Холмець);
11. Земельна ділянка площею – 0,0007 га (109-49, с. Холмець);
12. Земельна ділянка площею – 0,0062 га (109-50, с. Холмець);

Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Ю.І. Марусяк





УКРАЇНА

БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання  
(одинадцяте пленарне засідання)

від 12 грудня 2019 року  
с. Баранинці

**РІШЕННЯ № 11**

**Про надання дозволу гр. Чепракову О.А.  
на викуп земельної ділянки**

Керуючись статтями 143, 144 Конституції України, статтями 12, 125, 126, 127, 128 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, законами України „Про землеустрій”, „Про оцінку земель”, розглянувши заяву гр. Чепракву О.А. про надання дозволу на викуп земельної ділянки та надані документи, сесія Баранинської сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. гр. Чепракову Олегу Альбертовичу дозвіл на викуп земельної ділянки у власність площею 0,09 га (кадастровий номер № 2124880302:04:001:0030) по вул. Е.Егана, 28а в с. Барвінок, Ужгородського району, для роздрібної торгівлі та комерційних послуг, яка перебуває в оренді.
2. Надати дозвіл на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки зазначеної у пункті 1 цього рішення та подати на погодження на чергову сесію Баранинської сільської ради.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Ю.І. Марусяк



УКРАЇНА  
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання  
(одинадцяте пленарне засідання)

від 12 грудня 2019 року  
с. Баранинці

**РІШЕННЯ № 12**

Про розгляд заяви  
Дюрик О.М.

Розглянувши заяву гр. Дюрик О.М. про погодження меж земельної ділянки за адресою с. Циганівці, вул. Миру, 76 без підпису сусіда, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та пропозицією постійної комісії ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку, сесія Баранинської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Погодити межі земельної ділянки гр. Дюрик Олени Михайлівни. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд без підпису сусіда гр. Штефко М.А., в с. Циганівці, вул. Миру, 76.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Ю.І. Марусяк





УКРАЇНА  
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання  
(одинадцяте пленарне засідання)

від 12 грудня 2019 року  
с. Баранинці

**РІШЕННЯ № 13 - не прийнято за результатами голосування**

Про надання дозволу на виготовлення проектів  
землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічних  
документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних  
ділянок

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб враховуючи генеральні плани  
забудови сіл Баранинської сільської ради, керуючись пп.34 п.1 ст.26 Закону України “Про  
місцеве самоврядування в Україні”, сесія Баранинської сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

**1. Згідно ст.40, 116, 118, 121 Земельного кодексу України надати дозвіл:**

1.1. гр. Мордяк Ользі Юріївні на виготовлення проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства,  
площею 0,3064 га, в с. Підгорб.

1.2. гр. Головачук Іван Іванович на виготовлення проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства,  
орієнтовною площею 2,0 га, в с. Баранинці.

1.3. гр. Прадід Інесі Іванівні на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, площею  
0,1412 га, в с. Баранинці, мкрн. «Електродвигун».

1.4. гр. Шендригоренко Ірині Юріївні на виготовлення проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового  
будинку, господарських будівель та споруд, площею 0,08 га, в с. Баранинці, мкрн.  
«Електродвигун».

Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань  
земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного  
розвитку.

Сільський голова



Ю.І. Марусяк





УКРАЇНА  
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання  
(одинадцяте пленарне засідання)

від 12 грудня 2019 року  
с. Баранинці

**РІШЕННЯ № 14**

**Про поновлення терміну дії договору  
оренди земельної ділянки**

Розглянувши заяву ФОП Андріїв Н.М., про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ЗУ «Про оренду землі», ст. 288 Податкового кодексу України, сесія Баранинської сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити термін дії договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 2124881200:03:001:0219, загальною площею 1,20 га, розташованої за адресою: Ужгородський р-н, с. В.Лазі, мкрн. «Новий» вул. Східна 3, строком на 1 рік.
2. Встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативного грошової оцінки даної земельної ділянки.
3. Зобов'язати ФОП Андріїв Н.М. у місячний термін укласти з Баранинською сільською радою додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки та провести її державну реєстрацію.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Ю.І. Марусяк





УКРАЇНА  
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання  
(одинадцять пленарне засідання)

від 12 грудня 2019 року  
с. Баранинці

**РІШЕННЯ № 15**

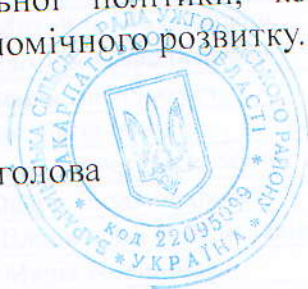
**Про розроблення  
детального плану території**

Відповідно до п.42 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.8, 16, 19 та 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про землеустрій», розділу IV наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» від 16.11.11р. № 290, беручи до уваги заяву гр. Вовчанський А.В. сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл виконкому сільської ради розробити детальний план території обмеженої вулицею Першотравневою з метою уточнення положення генерального плану мікрорайону «Горяни».
2. Фінансування з розроблення детального плану території провести за рахунок коштів із джерел не заборонених законом.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Ю.І. Марусяк





УКРАЇНА  
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання  
(одинадцяте пленарне засідання)

від 12 грудня 2019 року  
с. Баранинці

**РІШЕННЯ № 16**

**Про розроблення  
детального плану території**

Відповідно до п.42 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.8, 16, 19 та 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про землеустрій», розділу IV наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» від 16.11.11р. № 290, беручи до уваги заяву гр. Помпель М.Й. сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл виконкому сільської ради розробити детальний план території для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель та споруд, в селі Великі Лази по вул. Вознесенській.
2. Фінансування з розроблення детального плану території провести за рахунок коштів із джерел не заборонених законом.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Ю.І. Марусяк





УКРАЇНА  
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання  
(одинадцяте пленарне засідання)

від 12 грудня 2019 року  
с. Баранинці

**РІШЕННЯ № 17**

**Про розроблення  
детального плану території**

Відповідно до п.42 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.8, 16, 19 та 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про землеустрій», розділу IV наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» від 16.11.11р. № 290, беручи до уваги заяву гр. Сукович Н.Д. сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл виконкому сільської ради розробити детальний план території для уточнення позицій генерального плану мкрн. «Табла-1», в с. Баранинці, обмеженого вулицями Проектна та Зелена.
2. Фінансування з розроблення детального плану території провести за рахунок коштів із джерел не заборонених законом.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Ю.І. Марусяк





УКРАЇНА  
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання  
(одинадцяте пленарне засідання)

від 12 грудня 2019 року  
с. Баранинці

**РІШЕННЯ № 18**

Про затвердження детального плану території  
«Будівництво автомийки-самообслуговування за  
адресою с. Баранинці (біля АЗС «ОККО»),  
Ужгородського р-ну, Закарпатської області»

Керуючись ст.19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити детальний план території «Будівництво автомийки-самообслуговування за адресою с. Баранинці (біля АЗС «ОККО»), Ужгородського р-ну, Закарпатської області».
2. Контроль за виконанням рішення покласти на виконавчий комітет Баранинської сільської ради.

Сільський голова



Ю.І. Марусяк





УКРАЇНА

БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання  
(одинадцяте пленарне засідання)

від 12 грудня 2019 року  
с. Баранинці

**РІШЕННЯ № 19**

**Про затвердження звіту про експертну грошову  
оцінку земельної ділянки  
несільськогосподарського призначення**

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, СП «Квадр», керуючись ст. 122, 127, 128, Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Баранинської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити розроблений ТОВ «Байт» звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0747 га, яка надана у користування СП «Квадр», для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що знаходиться в с. Баранинці, вул. Об'їзна, 2.
2. Затвердити вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0747 га, кадастровий номер 2124880300:11:011:0327, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що знаходиться в с. Баранинці, вул. Об'їзна, 2, в розмірі 50385 гривень (п'ятдесят тисяч триста вісімдесят п'ять) грн., що в розрахунку на один квадратний метр земельної ділянки становить 67,45 (шістдесят сім) грн. 45 коп.
3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0747 га, кадастровий номер 2124880300:11:011:0327, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що знаходиться в с. Баранинці, вул. Об'їзна, 2, застосувавши коефіцієнт 3,0 в розмірі 151155 гривень (сто п'ятдесят одна тисяча сто п'ятдесят п'ять) грн.
4. Продати СП «Квадр», ідентифікаційний код юридичної особи 20433066, земельну ділянку несільськогосподарського призначення, площею 0,0747 га, кадастровий номер 2124880300:11:011:0327, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що знаходиться за адресою с. Баранинці, вул. Об'їзна, 2.
5. СП «Квадр» укласти з Баранинською сільською радою договір купівлі-продажу



земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0747 га, кадастровий номер 2124880300:11:011:0327, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що знаходиться за адресою с. Баранинці, вул. Об'їзна, 2 та провести оплату згідно чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Ю.І. Марусяк

№	Підрозділ	Відомості	Результат	Відомості
1	Земельна ділянка	№ 1	1	Відомості
2	Земельна ділянка	№ 2	2	Відомості
3	Земельна ділянка	№ 3	3	Відомості
4	Земельна ділянка	№ 4	4	Відомості
5	Земельна ділянка	№ 5	5	Відомості
6	Земельна ділянка	№ 6	6	Відомості
7	Земельна ділянка	№ 7	7	Відомості
8	Земельна ділянка	№ 8	8	Відомості
9	Земельна ділянка	№ 9	9	Відомості
10	Земельна ділянка	№ 10	10	Відомості
11	Земельна ділянка	№ 11	11	Відомості
12	Земельна ділянка	№ 12	12	Відомості
13	Земельна ділянка	№ 13	13	Відомості
14	Земельна ділянка	№ 14	14	Відомості
15	Земельна ділянка	№ 15	15	Відомості
16	Земельна ділянка	№ 16	16	Відомості
17	Земельна ділянка	№ 17	17	Відомості
18	Земельна ділянка	№ 18	18	Відомості
19	Земельна ділянка	№ 19	19	Відомості
20	Земельна ділянка	№ 20	20	Відомості
21	Земельна ділянка	№ 21	21	Відомості
22	Земельна ділянка	№ 22	22	Відомості
23	Земельна ділянка	№ 23	23	Відомості
24	Земельна ділянка	№ 24	24	Відомості
25	Земельна ділянка	№ 25	25	Відомості
26	Земельна ділянка	№ 26	26	Відомості





УКРАЇНА  
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання  
(одинадцять пленарне засідання)

від 12 грудня 2019 року  
с. Баранинці

**РІШЕННЯ № 20**

**Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення**

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, СП «Квадр», керуючись ст. 122, 127, 128, Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Баранинської сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити розроблений ТОВ «Байт» звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0242 га, яка надана у постійне користування СП «Квадр», для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що знаходиться в с. Баранинці, вул. Об'їзна, 2.
2. Затвердити вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0242 га, кадастровий номер 2124880300:11:011:0328, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що знаходиться в с. Баранинці, вул. Об'їзна, 2, в розмірі 17475 гривень (сімнадцять тисяч чотириста сімдесят п'ять) грн., що в розрахунку на один квадратний метр земельної ділянки становить 72,21 (сімдесят дві) грн. 21 коп.
3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0242 га, кадастровий номер 2124880300:11:011:0328, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що знаходиться в с. Баранинці, вул. Об'їзна, 2, застосувавши коефіцієнт 3.0 в розмірі 52 425 гривень (п'ятдесят дві тисячі чотириста двадцять п'ять) грн.
4. Продати СП «Квадр», ідентифікаційний код юридичної особи 20433066, земельну ділянку несільськогосподарського призначення, площею 0,0242 га, кадастровий номер 2124880300:11:011:0328, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що знаходиться за адресою с. Баранинці, вул. Об'їзна, 2.
5. СП «Квадр» укласти з Баранинською сільською радою договір купівлі-продажу



земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0242 га, кадастровий номер 2124880300:11:011:0328, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що знаходиться за адресою с. Баранинці, вул. Об'їзна, 2 та провести оплату згідно чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Ю.І. Марусяк

Сільський голова		Підпис		Підпис	
Марусяк Юрій		Підпис		Підпис	
Голова		Підпис		Підпис	
№		Після запису		Після запису	
№		Після запису		Після запису	
1	Ришак Марія Юріївна	№	1	Ришак Марія Юріївна	№
2	Ришак Марія Юріївна	№	2	Ришак Марія Юріївна	№
3	Шарова Тетяна Вікторівна	№	3	Шарова Тетяна Вікторівна	№
4	Сидоренко Олександр Вікторович	№	4	Сидоренко Олександр Вікторович	№
5	Сидоренко Олександр Вікторович	№	5	Сидоренко Олександр Вікторович	№
6	Сидоренко Олександр Вікторович	№	6	Сидоренко Олександр Вікторович	№
7	Сидоренко Олександр Вікторович	№	7	Сидоренко Олександр Вікторович	№
8	Сидоренко Олександр Вікторович	№	8	Сидоренко Олександр Вікторович	№
9	Сидоренко Олександр Вікторович	№	9	Сидоренко Олександр Вікторович	№
10	Сидоренко Олександр Вікторович	№	10	Сидоренко Олександр Вікторович	№
11	Сидоренко Олександр Вікторович	№	11	Сидоренко Олександр Вікторович	№
12	Сидоренко Олександр Вікторович	№	12	Сидоренко Олександр Вікторович	№
13	Сидоренко Олександр Вікторович	№	13	Сидоренко Олександр Вікторович	№
14	Сидоренко Олександр Вікторович	№	14	Сидоренко Олександр Вікторович	№
15	Сидоренко Олександр Вікторович	№	15	Сидоренко Олександр Вікторович	№
16	Сидоренко Олександр Вікторович	№	16	Сидоренко Олександр Вікторович	№
17	Сидоренко Олександр Вікторович	№	17	Сидоренко Олександр Вікторович	№
18	Сидоренко Олександр Вікторович	№	18	Сидоренко Олександр Вікторович	№
19	Сидоренко Олександр Вікторович	№	19	Сидоренко Олександр Вікторович	№
20	Сидоренко Олександр Вікторович	№	20	Сидоренко Олександр Вікторович	№
21	Сидоренко Олександр Вікторович	№	21	Сидоренко Олександр Вікторович	№
22	Сидоренко Олександр Вікторович	№	22	Сидоренко Олександр Вікторович	№
23	Сидоренко Олександр Вікторович	№	23	Сидоренко Олександр Вікторович	№
24	Сидоренко Олександр Вікторович	№	24	Сидоренко Олександр Вікторович	№
25	Сидоренко Олександр Вікторович	№	25	Сидоренко Олександр Вікторович	№
26	Сидоренко Олександр Вікторович	№	26	Сидоренко Олександр Вікторович	№





УКРАЇНА  
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання  
(одинадцяте пленарне засідання)

від 12 грудня 2019 року  
с. Баранинці

**РІШЕННЯ № 21 - не прийнято за результатами голосування**

Про надання дозволу на виготовлення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб враховуючи генеральні плани забудови сіл Баранинської сільської ради, керуючись пп.34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія Баранинської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Згідно ст.40, 116, 118, 121 Земельного кодексу України надати дозвіл:

1.9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер: 2124880300:11:011:0336) гр. Русинкович Вірі Петрівні для ведення особистого селянського господарства в селі Великі Лази.

- Передати у власність земельну ділянку гр. Русинкович Вірі Петрівні загальною площею 0,30 га для ведення особистого селянського господарства в селі Великі Лази.

До використання земельних ділянок, в т.ч. на умовах оренди, приступати після одержання документів, що посвідчують право власності або право користування землею (ст. ст. 122, 125 Земельного кодексу України).

Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова

Ю.І. Марусяк





УКРАЇНА  
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання  
(одинадцять пленарне засідання)

від 12 грудня 2019 року  
с. Баранинці

**РІШЕННЯ № 22**

Про надання дозволу на виготовлення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб враховуючи генеральні плани забудови сіл Баранинської сільської ради, керуючись пп.34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія Баранинської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Згідно ст.40, 116, 118, 121 Земельного кодексу України надати дозвіл:

гр. Ізгачич Марті Михайлівні на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0.4060 га для ведення особистого селянського господарства Підгорб, вул. Барвінкова, 1.

До використання земельних ділянок, в т.ч. на умовах оренди, приступати після одержання документів, що посвідчують право власності або право користування землею (ст. ст. 122, 125 Земельного кодексу України).

Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Ю.І. Марусяк





УКРАЇНА  
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання  
(одинадцять пленарне засідання)

від 12 грудня 2019 року  
с. Баранинці

**РІШЕННЯ № 23**

Про надання дозволу на виготовлення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб враховуючи генеральні плани забудови сіл Баранинської сільської ради, керуючись пп.34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія Баранинської сільської ради

ВИРІШИЛА:

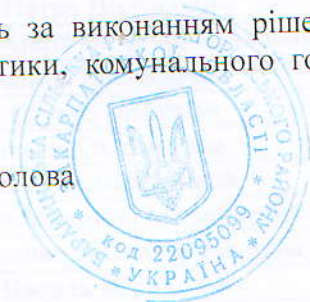
1. Згідно ст.40, 116, 118, 121 Земельного кодексу України надати дозвіл:

гр. Вовчанському Андрію Васильовичу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0312 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в селі Великі Лази.

До використання земельних ділянок, в т.ч. на умовах оренди, приступати після одержання документів, що посвідчують право власності або право користування землею (ст. ст. 122, 125 Земельного кодексу України).

Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Ю.І. Марусяк



УКРАЇНА  
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання  
(одинадцяте пленарне засідання)

від 12 грудня 2019 року  
с. Баранинці

**РІШЕННЯ № 24**

Про розгляд заяви гр. Шишканич Н.С.

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб враховуючи генеральні плани забудови сіл Баранинської сільської ради, керуючись пп.34 п.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія Баранинської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити гр. Шишканич Наталії Степанівні у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (кадастровий номер: 2124880300:11:011:0335) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, площею 0,1387 га, в селі Баранинці, вул. Центральна, 47 - у зв'язку з невідповідністю технічної документації містобудівній документації.

2. Дати дозвіл гр. Шишканич Наталії Степанівні на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність кадастровий номер: 2124880300:11:011:0335 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, в селі Баранинці, вул. Центральна, 47 у зв'язку з зменшенням площі земельної ділянки.

До використання земельних ділянок, в т.ч. на умовах оренди, приступати після одержання документів, що посвідчують право власності або право користування землею (ст. ст. 122, 125 Земельного кодексу України).

Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Ю.І. Марусяк





УКРАЇНА  
БАРАНИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

III – сесія VII – скликання  
(одинадцять пленарне засідання)

від 12 грудня 2019 року  
с. Баранинці

**РІШЕННЯ № 25**

**Про розроблення  
детального плану території**

Відповідно до п.42 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.8, 16, 19 та 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про землеустрій», розділу IV наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» від 16.11.11р. № 290, беручи до уваги заяву гр. Лукач М.Г. сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл виконкому сільської ради розробити детальний план території для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель та споруд, в селі Великі Лази.

2. Фінансування з розроблення детального плану території провести за рахунок коштів із джерел не заборонених законом.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію ради з питань земельної політики, комунального господарства та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Ю.І. Марусяк